



COMUNE DI JERZU

Provincia dell' Ogliastra

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N.° 14/2017		Del 09-03-2017
Oggetto		
Approvazione della destinazione dei proventi derivanti concessioni edilizie e delle sanzioni in materia urbanistica per l'anno 2017.		
L'anno duemiladiciassette il giorno 9 del mese di Marzo alle ore 13:41 , Solita sala delle Adunanze si è riunito convocato nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l' intervento del Sigg.:		
Risultano all'appello:		
ROBERTO CONGIU	SINDACO	Presente
ANTONINO ORRÙ	ASSESSORE	Presente
MARIA GIOVANNA CARRUS	ASSESSORE	Assente
ANTONIO PIRAS	ASSESSORE	Presente
TOTALE COMPONENTI: Presenti: 3		Assenti: 1
In qualita' di Sindaco assume la presidenza il Roberto Congiu e, constatato la legalita' dell' adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull' oggetto sopra indicato. Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Cannas Maria Antonietta.		

La GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 12 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 (abrogato dall'art. 136 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380), stabiliva che i proventi dei contributi di concessioni edilizie e delle sanzioni fossero destinati, tra l'altro, alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- l'articolo 5 della medesima legge rimandava, per la definizione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, modificato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e alle leggi regionali;
- l'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, modificato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 individuava tra gli oneri di urbanizzazione secondaria gli interventi per chiese e altri edifici religiosi;
- il comma 8 dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce che gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi anche a chiese ed edifici religiosi;
- l'articolo 2 della legge 1 agosto 2003, n. 206 considera a tutti gli effetti opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'art. 8, terzo comma, della Costituzione, ferme restando le competenze delle regioni e degli enti locali in materia;
- l'articolo 1 della L.R. 38 del 1989, come modificato dall'articolo 8, comma 6, della L.R. 5/2016 stabilisce che *“Una quota pari al 10 per cento dei proventi annui relativi ai contributi di costruzione di cui agli articoli 16 e 19 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), e successive modifiche e integrazioni, e alle sanzioni di cui all'articolo 19 della legge regionale 11 ottobre 1985, n. 23 (Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative), è riservata all'edilizia per il culto e di altri edifici per servizi religiosi di cui all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847 (Autorizzazione ai Comuni e loro Consorzi a contrarre mutui per l'acquisizione delle aree ai sensi della L. 18 aprile 1962, n. 167), come integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 (Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sull'espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alla legge 17 agosto 1942, n. 1150; alla legge 18 aprile 1962, n. 167; alla legge 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale, agevolata e convenzionata).*
2. La quota di cui al comma 1 può, con deliberazione motivata del consiglio comunale, essere determinata in misura superiore.”.

RAVVISATA la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

PRESO ATTO che, da un'analisi delle entrate degli ultimi anni si presume per l'anno 2017 una previsione di entrata stimata in € 30.000,00 la quale può trovare la seguente destinazione:

1) manutenzione immobili e proprietà comunali cap. 21812/10	€ 21.000,00
2) Censimento e frazionamento aree comunali cap. 28213/11	€ 6.000,00
3) Contributo al culto cap. 21818/1	€ 3.000,00
TOTALE	€ 30.000,00

ATTESO che l'art. 2 della suddetta Legge Regionale 13 giugno 1989, n. 38 dispone che:

- per concorrere alla ripartizione della quota, come determina ai sensi dell'articolo 1, le autorità competenti, secondo l'ordinamento della confessione religiosa, devono presentare apposta

istanza al Comune entro il 31 ottobre di ogni anno, corredandola con la documentazione del fabbisogno e con i progetti, anche di massima, delle opere con i relativi preventivi, comprensivi dei costi di acquisizione delle aree e della progettazione, nonché formulando eventuali proposte in ordine alle priorità, dell'ammontare e alle forme del concorso richiesto;

- il Consiglio comunale, in sede di approvazione del bilancio, deve adottare - tenendo conto delle priorità indicate nell'ambito di una valutazione complessiva sulle destinazioni di spesa dell'intero ammontare degli oneri un programma ove sono determinate le opere beneficiarie, nonché l'ammontare e la forma del concorso comunale;

PRESO ATTO CHE

- l'articolo unico del Decreto del ministero dell'Interno del 30 dicembre 2016 n.244 (G.U. n.304 del 30 12 2016) ha differito al 31 Marzo 2017, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2017;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto dell'Ente;
- DPR 6 giugno 2001 n. 380;
- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- il vigente Regolamento di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, che si riportano in calce alla presente;

Con votazione unanime

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI DESTINARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2017, i proventi derivanti dal rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € **30.000,00**, secondo le modalità di seguito indicate:

1)manutenzione immobili e proprietà comunali cap. 21812/10	€ 21.000,00
2)Censimento e frazionamento aree comunali cap. 28213/11	€ 6.000,00
3) Contributo al culto cap. 21818/1	€. 3.000,00
TOTALE	€. 30.000,00

DI PROVVEDERE all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2017.

Con successiva e separata votazione, resa unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

VISTO il T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali vigente:

DATO ATTO che sulla relativa deliberazione hanno espresso, ai sensi dell'art.49, del T.U. degli Enti Locali vigente:

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' tecnica:

X favorevole
sfavorevole

F.to Antonino Orrù

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' contabile:

X favorevole
sfavorevole

F.to dott.ssa Maria Angela Coccollone

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Roberto Congiu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cannas Maria Antonietta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio On line di questo Comune dal giorno 14/03/2017 al giorno 29/03/2017 pubblicazione n. 38, ai sensi dell' art.124, del T.U., dell' Ordinamento degli Enti locali vigente.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Antonietta Cannas

Jerzu, 14/03/2017

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

giorno di adozione, poichè dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Antonietta Cannas

Jerzu, li 09/03/2017

Ai sensi dell'art.107, lett. h, del T.U. dell'Ordinamento degli enti locali, D.Lgs.n.267/00,

CERTIFICO

che la presente copia, da me collazionata, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maria Antonietta Cannas

Jerzu, 14.03.2017