



Comune di Jerzu

(Provincia dell'Ogliastra)

Via V. Emanuele, 172 08044 JERZU - Tel. 0782/760808 - Fax 0782/70681

ediliziaprivata@comune.jerzu.org.it

AREA SERVIZI TECNICI

Prot. 3895

Jerzu li 15/10/2013

ORDINANZA N° 18/2013

*TUTELA IGIENICO SANITARIA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO IN
VIA AMERIGO DEMURTAS 9*

IL SINDACO

PREMESSO che all'interno del territorio comunale, esistono numerosi edifici di proprietà privata abbandonati o per i quali i proprietari tralasciano i necessari interventi di manutenzione e pulizia con la conseguente proliferazione di animali pericolosi per la salute pubblica ed in particolare di topi, pulci oltre che di insetti nocivi o fastidiosi (es. zanzare, mosche, zecche...) che facilmente completano il loro ciclo vitale nei luoghi trascurati con accumuli di materiale vegetale;

- che, con particolare riferimento al centro urbano, esistono edifici privati lasciati in completo stato di abbandono e di degrado;

CONSIDERATO che l'incuria di cui sopra, oltre a sminuire il decoro del paese e delle aree private attigue, costituisce spesso, ricettacolo di sporcizia e deposito di rifiuti creando una grave situazione di rischio di natura igienico-sanitaria;

VISTE le segnalazioni continue e le lamentele verbali dei proprietari confinanti dell'edificio sito in Jerzu in Via Amerigo Demurtas n. 9, i quali riferiscono che, a seguito dei continui atti vandalici, sono state divelte tutte le protezioni delle aperture con inevitabile intrusione di animali;

DATO ATTO che sono state eseguite disinfestazioni dal C.P.A. di Tortoli, a seguito di richiesta da parte dell' Ufficio Tecnico, nelle seguenti date: 09.10.2012, 25.06.2013, 11.07.2013, 31.07.2013;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico ha provveduto più volte a segnalare e avvisare sia verbalmente che per iscritto, i proprietari noti, i quali a tutt'oggi non hanno provveduto in alcun modo ad eliminare la situazione di pericolo venutasi a creare;

ACCERTATO che l'intervento di tutela igienico sanitaria non può essere più rimandato ma deve essere attuato nell'immediato ;

VISTO il D.Lgs n° 267/2000 del 18.08.2000 e ss.mm.II. ed in particolare l'art. 54 comma 4;

ORDINA

che l'Ufficio Tecnico, con effetto immediato provveda alla chiusura di tutte le aperture, porte e finestre, dell'immobile sito in Jerzu in Via Amerigo Demurtas n.9 al fine di assicurare la tutela igienico-sanitaria dell'abitato;

DISPONE

- **che il Corpo di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni - Valle del Pardu e dei Tacchi** sia incaricato della vigilanza sulla corretta osservanza della presente Ordinanza una volta eseguiti i lavori previsti da parte dell'Ufficio Tecnico;
- **che** le trasgressioni alla presente Ordinanza siano punite come previsto dall'Art. 650 del Codice Penale;
- **che** copia della presente Ordinanza sia pubblicata all'albo dell'ente nel sito istituzionale dell'ente e affissa nell'edificio in Via Amerigo Demurtas n. 9 per un periodo non inferiore a 30 giorni.

AVVERTE

Avverso il presente provvedimento è consentito presentare ricorso al TAR Sardegna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento medesimo.

Jerzu, lì 15/10/2013



Il Sindaco
Roberto Congiu